

## REFERAT

### Møde med Bernstorff - Jægersborg Grundejerforening

Mødedato: 12. december 2011 kl. 15.00 – 17.00 i park- og vejchefens kontor på Ørnegårdsvej 17.

Deltagere fra Bernstorff - Jægersborg Grundejerforening:

Jesper Holm  
John Zangenberg

Deltagere fra Gentofte Kommune:

Niels Christian Koefoed, park- og vejchef  
Johan Sølvhøj Heinesen, leder af Gentofte Fjernvarme  
Lene Hoffmann, grønne områder

Emner til drøftelse:

<p>Fjernvarme 2011/2012</p>	<p>Fjernvarmeudbygningens fase 1 kører efter den fastlagte tidsplan i området nord for Tuborg op mod Charlottenlund Strandpark. Hele fase 1 forventes at være udbygget i 2014. Den samlede tilslutning på de nye veje, der har fået fjernvarme, ligger over 65 %. Det antages, at tilslutningen vil stige i takt med, at der sker udskiftning af de resterende gas- og oliefyrr i området.</p> <p>Der planlægges med en ny udbygning af fjernvarmenettet i Vangede-området i 2012 - 2013.</p> <p>Derefter vil resten af Gentofte Kommune blive udbygget etapevis. Udbygningen i Bernstorff - Jægersborg – området forventes at ske i perioden 2017/2018 – 2022.</p> <p>Der vedlægges et opdateret kortbilag, visende udbygningstakten i kommunen.</p> <p>Det forventes, at opvarmning med fjernvarme vil vedblive at være forholdsvis billigere end opvarmning med gas og olie, på trods af evt. prisstigninger.</p> <p>Der blev fra grundejerforeningen stillet spørgsmål om tilbageløbstemperaturen. Det oplystes, at der stilles krav om, at tilbageløbstemperaturen skal nedkøles med min. 35°. Gentofte Fjernvarme giver gerne råd og vejledning til de kunder, der kører med for høj tilbageløbstemperatur.</p> <p>Gentofte Fjernvarme har i øvrigt en gratis serviceordning til fjernvarmekunderne.</p> <p>Grundejerforeningen vil gerne informere sine medlemmer om planerne for fjernvarmeudbygningen. Det aftaltes, at Gentofte Fjernvarme leverer elektronisk informationsmateriale til grundejerforeningen.</p>
-----------------------------	---

	<p>Har man spørgsmål eller ønsker rådgivning vedr. fjernvarme, kan man kontakte Gentofte Fjernvarme på tlf. 39 98 81 00 eller mail: <a href="mailto:fjernvarme@gentofte.dk">fjernvarme@gentofte.dk</a> Desuden findes oplysninger på <a href="http://www.gentofte.dk/fjernvarme">www.gentofte.dk/fjernvarme</a></p>
Renovation	<p><u>Midlertidig genbrugsstation</u> Genbrugsstationen er pr. oktober 2011 flyttet til en midlertidig placering på Niels Steensens Vej, 2820 Gentofte (Ved Stadion). Det foregår, mens Vejdirektoratet arbejder med den kommende forbindelsesrampe mellem Helsingørmotorvejen og Motorring 3. I starten af 2013 forventes det, at en moderne genbrugsstation – med fokus på bedre miljø og økonomi, mere genbrug og lettere sortering – kan tages i brug. Den nye genbrugsstation kommer til at ligge på den adresse, som Genbrugsstationen midlertidigt må flytte fra.</p> <p>Som en serviceordning er åbningstiden udvidet på den midlertidige genbrugsstation med én time både morgen og eftermiddag på hverdage (kl. 08.00 – 18.00) og én time om eftermiddagen i weekenderne (kl. 10.00 – 18.00).</p> <p>Visse typer af affald kan <i>ikke</i> afleveres på den midlertidige genbrugsstation – her henvises til nærliggende genbrugsstationer i Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Københavns Kommuner (Borgervængets). Nærmere information om dette samt åbningstider (udvidede) m.m. for den midlertidige genbrugsstation kan ses på kommunens hjemmeside: <a href="http://www.gentofte.dk/Borger/Bolig/Affald-og-Genbrug">www.gentofte.dk/Borger/Bolig/Affald-og-Genbrug</a></p> <p>Her er eksempler på fraktioner, der p.t. ikke kan godtages: Autodæk og fælge, Asbest og eternit, gips, jord og grus, PVC til genanvendelse, plastfolie+flasker/dunke, kontor- og edb-papir.</p> <p>Der er åbnet op for modtagelsen af haveaffald på den midlertidige genbrugsstation.</p> <p>Den nye genbrugsstation forventes ibrugtaget medio/ultimo 2013.</p> <p><u>Forslag til et fremtidigt affaldssystem</u> Forslaget til et nyt affaldssystem er blevet til over en lang periode - i dialog med brugerne - og er senest blevet drøftet på et borgermøde den 16. november 2011, hvor alle borgere var indbudt til at kommentere på forslaget.</p> <p>Det foreslåede affaldssystem er baseret på en høj grad af fleksibilitet og valgfrihed. Herudover vil forslaget bidrage til at gøre det lettere for den enkelte husstand at komme af med sit affald til genanvendelse. En øget genanvendelse bidrager til et bedre miljø og klima.</p> <p>Der lægges op til en ordning med følgende basisudstyr til hver villa/rækkehus:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 140 liters plastbeholder til dagrenovation</li><li>• 240 liters 2-kammer plastbeholder til papir og glas.</li><li>• Miljøboks på 42 liter til indsamling af problemaffald.</li></ul>

	<p>Hos etageboligerne lægges der op til, at der som basisløsning foruden dagrenovation tilbydes indsamling af pap, papir og glas i beholdere ved ejendommen. Derudover gives der også mulighed for at indsamle problemaffald i miljøskab ved ejendommen.</p> <p>Der er lagt stor vægt på en fleksibel ordning med en basisløsning som udgangspunkt.</p> <p>Efter afholdelse af borgermødet fortsætter den politiske behandling af forslaget. Et nyt affaldssystem vil skulle træde i kraft den 1. april 2013 med en etapevis igangsætning. Inden den endelige implementering lægger forslaget op til at gennemføre et pilotprojekt, hvor ca. 50 frivillige familier i 2012 vil skulle afprøve og deltage i tilpasning af løsningen, herunder f.eks. give feedback på informationsmateriale, mm.</p> <p>Med den nye ordning vil det ikke længere være muligt at aflevere glas og papir til storskraldsordningen. Haveaffaldsordningen bibeholdes.</p> <p>Der planlægges med en sms-ordning, hvor der gives besked til borgerne om tømning af glas- og papirbeholdere dagen før afhentningen.</p> <p>Grundejerforeningen forespurgte, om man opretholder ordningen med genbrugskuber mange steder på offentlige arealer i kommunen.</p> <p>Genbrugskuberne vil foreløbig blive stående. Hvis det viser sig, at de ikke bliver fyldt op, vil Gentofte Kommune overveje at nedtage dem.</p> <p>Man kan finde flere oplysninger om forslaget på: <a href="http://www.gentofte.dk/affaldssystem">www.gentofte.dk/affaldssystem</a></p>
<p><b>Formidling af information fra Park og Vej til grundejerforeningerne</b></p>	<p>Park og Vej har et ønske om, i mange situationer gerne i samarbejde med kommunens store grundejerforeninger, at formidle information til borgerne så bredt og så hurtigt som muligt. Hvis grundejerforeningerne har en mailliste til deres medlemmer, er det er rigtig godt værktøj til en hurtig videreformidling af information fra Park og Vej til borgere. Det er dog ikke meningen, at det skal være besværligt for grundejerforeningerne, men en hjælp til hurtig information.</p> <p>Grundejerforeningen har ikke mailadresser på alle medlemmerne, men foreningen udsender nyhedsbreve ca. 5 gange om året og har en hjemmeside, som medlemmerne kan få information fra.</p> <p>Grundejerforeningen har endvidere udarbejdet en brochure til nytillflyttere med information om foreningen.</p>
<p><b>Medborgerskab</b></p>	<p>Et fokusområde i Gentofte Kommunes Strategiplan for 2012 er Medborgerskab. Kommunen ønsker i højere grad at tage udgangspunkt i borgerens egne ressourcer og egen motivation for at tage et medansvar, når en ydelse efterspørges.</p> <p>Derfor er Park og Vej meget lydhør over for borgerinitiativer, hvor frivillig hjælp til</p>

	<p>pasning af en kommunal opgave tilbydes. Grundejerforeningerne opfordres til at lade sådanne initiativer gå videre til Park og Vej.</p> <p>Som eksempel her på kan nævnes Brandts Haves Venner, der er med til at vedligeholde og passe Brandts Have samt høsletlauget i Brobæk Mose.</p> <p>Borgerne kan måske også være ambassadører i kommunens parker omkring info om forbud mod løse hunde.</p>
<b>Parkering</b>	<p>Kommunalbestyrelsen har på møde den 29. august 2011 besluttet</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- At parkeringskontrollen med virkning fra 1. september 2011 kun prioriteres i de to parkeringszoner (ved Hellerup Station og ved Bakken), ved Bellevue Strandpark, ved skolerne og i forhold til parkering på cykelstier, samt</li><li>- At parkeringskontrollen endvidere kan prioriteres andre steder i kommunen, bl.a. af hensyn til trafiksikkerheden – efter konkret beslutning i Teknik- og Miljøudvalget i hvert enkelt tilfælde – og kun efter forudgående dialog med borgerne herom.</li></ul> <p>Grundejerforeningen forespurte, om hele parkeringsordningen skal tages op til fornyet vurdering, såfremt der indføres betalingsring i København.</p> <p>Park og Vej oplyste, at ordningen kan revurderes afhængig af, hvor betalingsringen placeres.</p>
<b>Tømning af regnvandsbrønde/ renholdelse af riste</b>	<p>Park og Vej har en overordnet plan, hvorefter der fejles kørebaner i kommunen ca. 1 gang månedligt samt renses rendestensbrønde 1-2 gange om året. Denne frekvens er ikke altid nok til at holde rendestensristene fri til at håndtere de kraftige regnskyl, de jævnlige udsættes for.</p> <p>Grundejerne opfordres derfor til at være med til at holde øje med rendestensbrønde, der er placeret ud for egen grund og fjerne blade eller andet affald, der kan risikere at blokere ristene for regnvandsafledningen, særligt ved kraftige regnskyl.</p> <p>Grundejerforeningen gjorde opmærksom på, at 2 ud af 3 rendestensbrønde ud for Bernstorfflund Allé 15 ikke fungerer – kun den midterste fungerer og suger effektivt.</p> <p>Det aftales, at Park og Vej undersøger dette forhold nærmere. Der kan være sket skader på brøndene.</p> <p>Det er generelt vigtigt, at Park og Vej får besked, såfremt rendestensbrøndene ikke fungerer. Dette kan ske ved en henvendelse via "Giv et vink", som kan findes på Gentofte Kommunes hjemmeside: <a href="http://www.gentofte.dk/Borger/By-og-milj%C3%B8/Giv-et-vink">http://www.gentofte.dk/Borger/By-og-milj%C3%B8/Giv-et-vink</a></p> <p>Denne mulighed kan borgerne også bruge til andre henvendelser til Park og Vej, f.eks. ved observationer omkring farlige huller i kørebanen, eller ujævne fortove, hvor det kan være risikabelt for fodgængerne at færdes.</p>

<b>Trafiksikkerhedsplan</b>	<p>Gentofte Kommune har udarbejdet et forslag til en trafiksikkerhedsplan. Planen er endnu ikke politisk behandlet. Det forventes, at den forelægges til politisk behandling i februar 2012.</p> <p>Planen har til formål at sikre opnåelse af den størst mulige effekt for de midler, der er til rådighed til trafiksikkerhedsforbedringer.</p> <p>Planen indeholder en beskrivelse af de målsætninger, indsatsområder og handleplaner, der vil danne grundlag for trafiksikkerhedsarbejdet frem til 2018.</p> <p>Der bliver hvert år udarbejdet en handleplan, der indeholder forslag til trafiksikkerhedsprojekter, der søges gennemført i hvert enkelt år.</p> <p>Når planen er politisk godkendt, vil den blive lagt ud på kommunens hjemmeside, og der vil formentlig blive afholdt et borgermøde i foråret 2012, hvor planens hovedkonklusioner vil blive gennemgået.</p> <p>Grundejerforeningen forespurgte til uheldsstatistik for Femvejen efter ombygningen. Foreningen mente, at det var en god løsning, der er valgt.</p> <p>Park og Vej oplyste, at der fortsat er tryghedsproblemer, specielt for cyklisterne i Femvejen, men Femvejen er ikke registreret som sortpletområde.</p> <p>Der er mulighed for på Gentofte Kommunes hjemmeside at søge oplysninger om gennemførte hastighedsmålinger og uheldsregistrering på offentlige veje i Gentofte Kommune. Link: <a href="http://webkort.gentofte.dk/cbkort?profile=internet_trafiktal&amp;layers=theme-oversigtskort+theme-uheld_5_aar&amp;selectorgroups=">http://webkort.gentofte.dk/cbkort?profile=internet_trafiktal&amp;layers=theme-oversigtskort+theme-uheld_5_aar&amp;selectorgroups=*</a></p>
<b>Anlægsarbejder på vejarealer i 2011</b>	<p>En opretning af kørebanen på Jægersborg Allé mellem Lille Femvej og Femvejen var planlagt gennemført i indeværende år, men er blevet udskudt, idet man valgte at indarbejde et klimatilpasningsprojekt i forbindelse med afledning af vejvand. Det forventes, at arbejdet gennemføres i 2012.</p> <p>Grundejerforeningen har konstateret, at der nu er opsat "rideskilte" ved Lille Femvej.</p>
<b>Hundesømosen:</b>  1. Pleje sendes i udbud  2. Omlægning af stier  3. Ulovlig nedskæring af randbevoksning	<p>1. Pleje af Hundesømosen som naturområde sendes i offentligt udbud i 2012. Det forventes, at Park og Vej byder på opgaven.</p> <p>2. Trampestien parallelt med ridestien, som forløber nord for søen bliver omlagt i indeværende vintersæson.</p> <p>3. Det aftales, at Park og Vej engang i foråret 2012 indbyder tilstødende</p>

<p>4. Fornyelse af bevoksning i randbeplantningen om haveforeningen</p> <p>5. Ordrup Cycleklub</p>	<p>grundejere til Hundesømosen til en markvandring for at fortælle lidt om, hvad man må og ikke må for så vidt angår beplantningen i Hundesømosen. På dette møde vil Park og Vej også fortælle lidt om plejeniveauet i området. Formanden for kolonihaveforeningen og grundejerforeningen vil blive indbudt til mødet.</p> <p>4. Park og Vej er i gang med en fornyelse af beplantningen, der ikke trives på grund af en varierende vandstand i området. Der vil endvidere blive fældet et stort træ – efter en dialog med haveforeningens bestyrelse.</p> <p>5. Park og Vej har konstateret, at det går bedre i sagen om parkerede biler ved cykelklubben. Park og Vej har ikke modtaget så mange klager herom som tidligere.</p>
<p><b>Søndersø</b></p>	<p>Der er plantet nye træer til erstatning for de udgåede.</p> <p>Der skal holdes et nyt møde med grundejerne i april 2012, hvor en repræsentant fra grundejerforeningen også deltager.</p>
<p><b>Hvidørebækken</b></p>	<p>Staten er i gang med et genopretningsprojekt mellem Ermelundsværket og Klampenborgvej. Der skal på sigt åbnes op hele vejen ind til Ermelundsværket.</p> <p>Vand fra Ermelunden skal tilbageholdes på de lavtliggende engarealer.</p>
<p><b>Vejtræer, brugerbetaling</b></p>	<p>Gentofte Kommune har vurderet, at der ikke inden for kommunens budgetrammer som udgangspunkt kan imødekommes ønsker om nyplantning eller genplantning af vejtræer på underordnede/mindre veje. Gentofte Kommune åbner derfor mulighed for, at borgere kan finansiere plantning af vejtræer, samt at der opstilles et forvaltnings-grundlag for brugerbetalte vejtræsplantninger på offentlige veje.</p> <p>Det forudsættes, at Gentofte Kommune ikke skal pådrages udgifter ved anlæg af brugerbetalte vejtræer. Gentofte Kommune overtager vedligeholdelsesforpligtelsen af træerne efter 3 år.</p> <p>Grundejerforeningen har tidligere modtaget et omfattende, omstændigt materiale om plantning af brugerbetalte vejtræer.</p> <p>Park og Vej oplyste, at bestemmelserne efterfølgende er revideret. bestemmelserne er godkendt af Teknik- og Miljøudvalget på møde den 29. november 2011.</p> <p>De godkendte bestemmelser udsendes med referatet.</p>